

DEFINIZIONE DEL CONCORSO

1. Premessa

Il concorso è rivolto a progettisti e designer, sia a studenti, che neolaureati, che professionisti del mondo afferente all'architettura e al design in possesso dei requisiti di cui al presente bando.

2. Ente Promotore

Il concorso è un'iniziativa di Condominio Solutions in collaborazione con Casabenessere

In collaborazione con: Arch. G. Sallemi, Arch. O. P. Carone, CRABA - Centro Regionale per l'Accessibilità e il Benessere Ambientale di LEDHA

3. Tema e obiettivi specifici del concorso

Il tema si rivolge alla riorganizzazione funzionale, progettuale e/o restyling delle aree di accesso degli edifici condominiali e in special modo degli atri.

Oggetto del concorso è la riqualificazione degli spazi attraverso soluzioni innovative in chiave di migliore sostenibilità, sicurezza, fruizione, comfort e accessibilità.

Una rivisitazione sulla base dei dati forniti (planimetrie, fotografie, rilievi in sito, etc.) dei siti condominiali

Ogni progetto dovrà produrre delle proposte architettoniche e di design eleganti e accoglienti mostrando con chiarezza scelte rivolte alla sostenibilità ambientale, alla sostenibilità dei materiali, alla durabilità, al risparmio energetico, alla facilità di manutenzione.

Dovrà inoltre prevedere soluzioni adatte a persone con disabilità o con deficit motori o sensoriali, con percorsi fluidi e sicuri per il superamento delle barriere architettoniche e comunicative dall'accesso (per esempio soglie, gradini, maniglie, etc.) all'interno (zerbini, ascensori, etc.). Maggiori dettagli saranno forniti agli iscritti. Le soluzioni per il superamento delle barriere architettoniche dovranno rispettare anche i criteri dell'Universal Design.

Prevedere eventualmente anche casi studio in abitazioni storiche ovvero abitazioni moderne la cui progettazione è stata curata da architetti di rilievo del novecento (progetto Portaluppi, Ponti, Belgioiso, RogersPeressutti, Asango, Vender, etc.).

PROGRAMMA

4. Condizione di partecipazione

La partecipazione al Concorso è gratuita e aperta ai progettisti, ed IN PARTICOLARE:

- Ai giovani che alla data del 31.12.2020 siano iscritti alle facoltà di architettura, ingegneria e design o che abbiano conseguito la laurea dopo il 2016
- Agli architetti, designer ingegneri e geometri junior e senior provenienti da ogni disciplina

5. Cause di esclusione e incompatibilità alla partecipazione

Sono esclusi i partecipanti che abbiano rapporti diretti con l'organizzazione e i membri della Giuria

6. Documentazione e materiale conoscitivo

Il bando e la documentazione di supporto potranno essere scaricati all'indirizzo Internet

www.condominiosolutionseventi.it. La presentazione della documentazione entro i termini stabiliti e nelle modalità indicate nel presente bando costituisce domanda di partecipazione al Concorso. Quanto sopra costituisce l'unico ed esaustivo materiale conoscitivo messo a disposizione per gli elaborati.

- Non verranno fornite ulteriori informazioni. A i concorrenti è vietato interpellare i componenti della Giuria, pena l'esclusione dal concorso.

7. Responsabile del procedimento e Segreteria Organizzativa

Il responsabile del procedimento per lo svolgimento del concorso è la signora Giulia Berruti (giuliaberruti@gmail.com).

Segreteria Organizzativa: Condominio Solutions (info@condominiosolutions.com).

8. Iscrizione, elaborati richiesti e loro trasmissione

L'iscrizione al concorso avviene contestualmente alla trasmissione dell'elaborato. I partecipanti dovranno consegnare a mano, tramite posta, raccomandata A/R o tramite corriere (fa fede il timbro postale) seguendo la procedura stabilita, un unico plico in busta chiusa, composto da:

- Apposita scheda anagrafica del/dei partecipante/i contenente gli estremi anagrafici in busta chiusa opaca separata, senza intestazioni; documento in allegato a cura della segreteria organizzativa
- Un book rilegato di formato A5 contenente un testo di almeno 3000 battute, immagini, disegni, diagrammi utili a comprendere la strategia di progetto, i materiali e le soluzioni tecniche adottate;
- Elaborati grafici raccolti in minimo n. 2 tavole formato A3 orizzontale contenenti piante, sezioni, prospetti; dettagli tecnici con l'indicazione dei materiali, degli impianti e in genere di tutte le parti utili a comprendere l'innovazione della proposta
- Chiavetta USB contenente le tavole originali in formato PDF e in formato leggero JPG; il file formato PDF del book. Le tecniche di rappresentazione grafica sono lasciate alla libera scelta dei partecipanti. Non sono ammesse iscrizioni e trasmissioni di elaborati effettuati in altra forma. L'elaborato progettuale richiesto dovrà, pena automatica esclusione, essere strettamente aderente alle specifiche relative al suo formato e alla sua dimensione.

9. Modalità di Svolgimento

Ciascun concorrente trasmette il proprio elaborato progettuale con le modalità e i tempi indicati.

La partecipazione avviene in forma anonima. I concorrenti dovranno far pervenire l'iscrizione al concorso e gli elaborati richiesti, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 31.10.2021, al seguente indirizzo:

Condominio Solutions, Viale della Repubblica 69, 20851 Lissone (MB), con la scritta "Concorso Riqualficazione Androni".

LAVORI DELLA GIURIA ED ESITO DEL CONCORSO

10. Composizione della Giuria

La giuria sarà composta da:

- Architetto Olivia Carone, presidente Ass. Labgrade
- Architetto Armando De Salvatore, Direzione tecnica CRABA - Centro Regionale per l'Accessibilità e il Benessere Ambientale di LEDHA
- Architetto Giovanni Sallemi, Ordine degli Architetti di Monza

11. Esito del concorso e premi

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione del primo premio pari a € 500,00 (cinquecento euro);

È facoltà della giuria assegnare ulteriori menzioni speciali non onerose per progetti meritevoli e degni di pubblicazione

12. Pubblicazione del bando

Il bando sarà pubblicato sul sito internet all'indirizzo www.condominiosolutionseventi.it, sui profili social di Condominio Solutions, Ledha e promosso su siti di settore.

13. Apertura e chiusura del bando

Data inizio concorso: **15 Febbraio 2021**. Data conclusione concorso: **31 Ottobre 2021**. Data comunicazione vincitori **4 Dicembre 2021**

14. Informativa sul trattamento dei dati personali (privacy)

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs n.196/03 si informa che i dati personali saranno acquisiti da Condominio Solutions e trattati con mezzi elettronici esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale o per dare esecuzioni ad obblighi previsti dalla legislazione vigente. In particolare tali dati saranno raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di concorso di idee, oltre che destinati alla valutazione dei requisiti di partecipazione al concorso.

I diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs n.196/03 sono esercitabili con le modalità della L. n.241/90.

15. Pubblicazione dell'esito

L'esito del concorso, accompagnato dalla relazione della giuria, sarà pubblicato sul sito di Condominio Solutions. La data e il luogo della manifestazione di premiazione saranno comunicati attraverso il sito www.condominiosolutionseventi.it, nei giorni successivi alla pubblicazione dei risultati.

16. Diritti d'autore e proprietà dei progetti

Il Concorso non prevede il conferimento di incarichi professionali. Nessuna richiesta potrà quindi essere avanzata dagli Autori in merito a presunti diritti, mentre resta loro garantita la proprietà intellettuale. I progetti premiati e selezionati sono acquisiti in proprietà da Condominio Solutions.

La partecipazione al concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando. Per quanto non previsti applicano le leggi e consuetudini riconosciute in campo nazionale. Per eventuali controversie non risolte in via bonaria il Foro competente in via esclusiva è quello di Monza.

Associazione Condominio Solutions

Viale della Repubblica 69

20851 Lissone (MB)

Tel. 0392458413

info@condominiosolutions.com

www.condominiosolutionseventi.it